

停車場資訊概況說明書

場名 (地號)	岡山區陽明段 1064-4 地號土地作停車場委託經營管理案				
位置	岡山區大義二路 358 號旁				
土地 歸屬	<input type="checkbox"/> 自有管用地。 <input checked="" type="checkbox"/> 臨時借用土地；廠商應配合機關借用期限辦理停車場登記證更新作業與其他規定事項。				
電錶	<input type="checkbox"/> 現場已裝設電錶。 <input type="checkbox"/> 電表申辦中，若不及於廠商履約前完成，由廠商協助代辦。 <input checked="" type="checkbox"/> 現場無電錶，由廠商自行申辦裝設。				
停車 資訊	<input checked="" type="checkbox"/> 素地	本場屬素地，廠商應自行規劃興建停車場後營運；格位配置及收費方式由廠商自行規劃，並應符合法規及契約規範。			
	<input type="checkbox"/> 停車場	類型	格位數	計費方式	計費費率
		大型汽車	格	計 收費	<input type="checkbox"/> 每 30 分鐘 元為上限。 <input type="checkbox"/> 每次 元為上限。
		小型汽車	格	計 收費	<input type="checkbox"/> 每 30 分鐘 15 元為上限。 <input type="checkbox"/> 每次 30 元為上限。
		普通機車	格	計 收費	<input type="checkbox"/> 免費停車。 <input type="checkbox"/> 每 30 分鐘 元為上限。 <input type="checkbox"/> 每日每次 元為上限。
		格位、計費及費率以現場告示為準；機關保有依業務需求調整之權力。			
	<input type="checkbox"/> 本場屬立體停車場(地 <input type="checkbox"/> 上__層 <input type="checkbox"/> 下__層)；廠商應投保公共意外責任險(含附險)及商業火災險(含附險，每年總保額至少 新臺幣 萬元)。如保險公司估算之建物價值不足前揭規定者，廠商應依保險公司估算之建物價值投保。				
	<input type="checkbox"/> 已設有身心障礙專用停車位。 <input type="checkbox"/> 已設有孕婦及育有六歲以下兒童專用格位。				
里民優惠月票	訂價上限	優惠里別		販售數量	
	元			張	
營運 整備	<input checked="" type="checkbox"/> 應設車辨系統； <input checked="" type="checkbox"/> 應設收費系統； <input checked="" type="checkbox"/> 應設計數系統； <input checked="" type="checkbox"/> 應設監視系統。 <input checked="" type="checkbox"/> 應設充電功率規格可達 7kW(含)以上之電動汽車充電樁(2 槍)。				
場域 整修	整修鋪面： <input type="checkbox"/> 全場域 <input type="checkbox"/> __停車區 <input type="checkbox"/> 人行空間。 設置車檔： <input type="checkbox"/> 停車格 <input type="checkbox"/> 停車場四周。 <input type="checkbox"/> 設置照明設施(雙臂式燈組至少__盞)。 補充：廠商應自行勘查評估，倘部分鋪面有不平整情形，並說明自主整修規劃(以平整及安全為規劃原則)。				
補充 說明	➤ 相關收費及月票販售、服務整備細項規定及其他應遵守事宜，煩請廠商詳閱「 收費營運及場務管理規範 」。 ➤ 詳細設施依現場點交紀錄為主。 ➤ 廠商倘因裝設自動收費或其他設備所需，有涉停車格位配置、格位變動，經相關主管機關核准為準，並應無條件提供調整後之停車場平面圖資料				

(含停車種類、格位數、格位尺寸及車道寬度)予機關知悉及使用。



圖 1. 基地位置示意圖

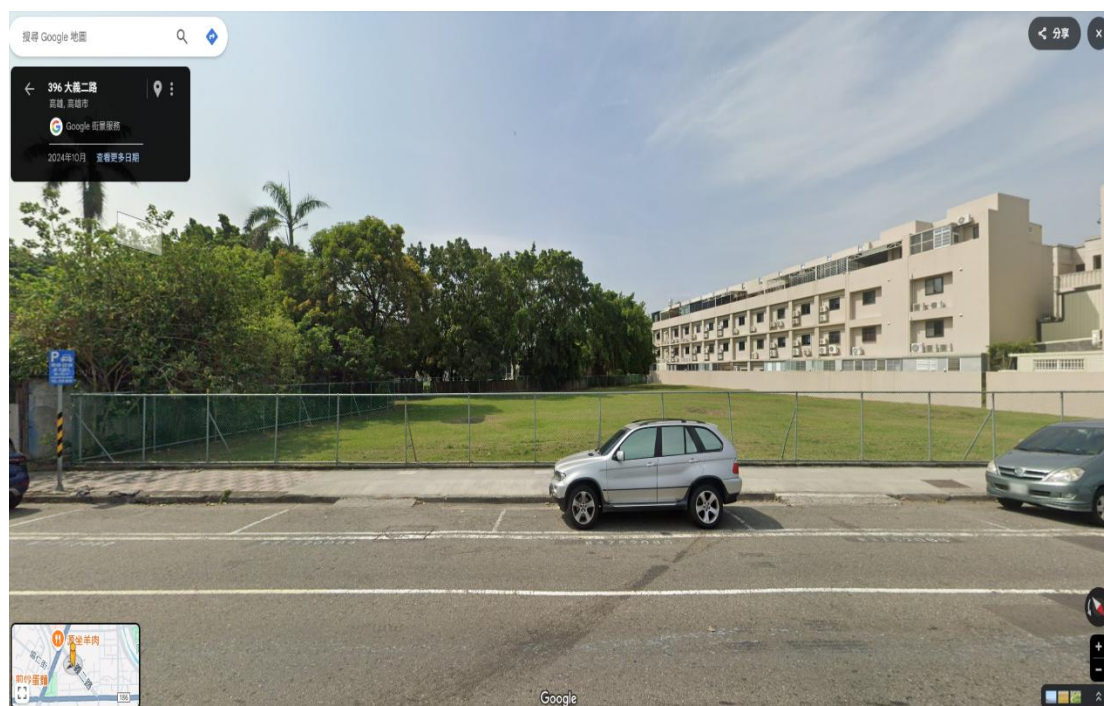


圖 2. 現場照片

註：【投標前請至現場勘查及評估】

1. 本案基地範圍(紅色框線)為示意圖，實際依現地點交為準，面積約3,249 平方公尺。
2. 本址內有既有樹木，請廠商盡量保留原有樹木，規劃時應避開樹木，營運期間廠商應負責維護管理樹木。
3. 請廠商依照高雄市公共停車場管理自治條例第四條之一，應設基地面積百分之十以上面積為透水鋪面。
4. 未來停車場出口須穿越退縮地新設斜坡道，請廠商參照「高雄市人行道設置斜坡道辦法」向工務局申請。